



DIREKTORATET  
FOR BYGGKVALITET



Veiledning om tekniske krav til byggverk

Definisjoner

## Definisjoner

Definisjon	Beskrivelse
<b>Areal - BRA, BYA, BTA</b>	arealbegrep er definert i NS 3940 og i T-1459 Grad av utnyttning
<b>Avvik</b>	mangel på oppfyllelse av et krav (ref. NS EN ISO 9000 )  MERKNAD Der avvik brukes i plan- og bygningslovgivningen betyr det manglende eller feilaktig oppfyllelse av krav gitt i eller med hjemmel i plan- og bygningsloven (jf. byggesaksforskriften § 1-2 bokstav j).
<b>Biobrensel</b>	alle typer brensel utviklet fra trevirke og vekster
<b>Boenhet</b>	bruksenhet som anvendes til boligformål  MERKNAD En boenhet må inneha alle nødvendige romfunksjoner, dvs. stue, kjøkken, soverom, bad og toalett, for å kunne fungere selvstendig og uavhengig av bygningen forøvrig.
<b>Branntekniske termer</b>	se Kollegiet for brannfaglig terminologi
<b>Bruksenhet</b>	rom eller samling av rom og åpne deler som sammen anvendes i en bestemt hensikt av én bruker, som kan være eier, leier eller annen bruksretthaver (ref. NS 3940) MERKNAD En bruksenhet kan være én bygning, f.eks. kontorbygg, eller flere bygninger, f.eks. sykehus, men kan også være del av en bygning, f.eks. boenhet (bolig), kontorenhet, eller for eksempel avdeling eller post på et sykehus.
<b>Byggverk</b>	bygning, konstruksjon eller anlegg
<b>Direktevirkende elektrisitet</b>	panelovner, stråleovner, elektriske varmekabler og elektrokjel. Omfatter ikke elektrisitet som benyttes til drift av varmepumper
<b>Drift</b>	alle oppgaver og rutiner som er nødvendig for at et byggverk skal fungere som planlagt (se også NS 3456 )
<b>Fasadeliv</b>	ytterflate av en yttervegg
<b>Forvaltning</b>	økonomisk styring og administrasjon av drift og vedlikehold i et byggverk
<b>Fossile brensler</b>	petroleumsprodukter som mineralisk fyringsolje, parafin, kull, koks, naturgass, propan o.l.
<b>Funksjonskrav</b>	overordnet formål eller oppgave som skal oppfylles  MERKNAD 1 Et funksjonskrav vil vanligvis være angitt kvalitativt (beskrevet med ord). MERKNAD 2 Kan gjelde byggverket som helhet eller bygningsdeler, installasjoner og utearealer.
<b>Grunnlast</b>	effekten opp til et visst nivå som skal til for å dekke hoveddelen av årlig varmebehov på en mest mulig lønnsom måte
<b>Hovedfunksjoner</b>	stue, kjøkken, soverom, bad og toalett  MERKNAD 1 Begrepet benyttes kun i forbindelse med bolig. MERKNAD 2 Begrepet benyttes for å angi krav om tilgjengelighet.
<b>Likeverdig standard</b>	standard som dekker samme fagområde, bygger på de samme forutsetninger, har samme gyldighet og gir tilsvarende kvaliteter MERKNAD Likeverdige standarder er standarder som gir kvaliteter som ikke er identiske, men tilsvarende. Der en

	standard benyttes sammen med flere andre standarder må likeverd vurderes i forhold til den endelige løsningen. I den grad det er aktuelt omfatter vurderingen av likeverd både sikkerhet, brukbarhet og bestandighet.
<b>Lukket ildsted</b>	vedovn, pelletsovn og lukket peis
<b>Mellometasje</b>	plan som ligger med åpen forbindelse til underliggende plan
<b>Netto varmebehov</b>	netto energibehov til romoppvarming, ventilasjonsvarme og varmtvann (ref. NS 3700 )
<b>Normalisert kuldebroverdi</b>	samlet stasjonær varmestrøm fra kuldebroer dividert med oppvarmet del av BRA (ref. NS 3031 )
<b>Oppvarmet del av BRA</b>	den delen av BRA som tilføres varme fra bygningens varmesystem og eventuelt kjøling fra bygningens kjølesystem og som er omsluttet av bygningens klimaskjerm (ref. NS 3031)  MERKNAD Omtales i byggteknisk forskrift og veiledning som oppvarmet BRA.
<b>Parapet</b>	vegg- eller rekkverkliggende barriere langs kanten av tak, terrasse eller en forlengelse av veggens fasadeliv opp forbi takflaten
<b>Preakseptert ytelse</b>	ytelse angitt av myndighet i veiledning til byggteknisk forskrift, og som vil oppfylle, eller bidra til å oppfylle, ett eller flere funksjonskrav i forskriften  MERKNAD Preaksepterte ytelser angir minimum som er nødvendig for å oppfylle forskriftens krav.
<b>Takoppbygg</b>	fellesbetegnelse på ulike konstruksjoner i takflaten MERKNAD Eksempel kan være en ark eller et takopplett.
<b>Total solfaktor</b>	angir andelen av solstrålingen som slipper gjennom en kombinasjon av glass og solskjermingsystemer
<b>Universell utforming</b>	utforming eller tilrettelegging av hovedløsningen i de fysiske forholdene slik at virksomhetens alminnelige funksjon kan benyttes av flest mulig
<b>Varmegjennomgangskoeffisient</b>	stasjonær varmestrøm dividert med arealet og temperaturforskjellen mellom hver side av et system (ref. NS 3031)  MERKNAD Kalles ofte for U-verdi som er varmetapet i watt gjennom 1 m <sup>2</sup> areal ved en temperaturforskjell på 1 K.
<b>Varmetapstall</b>	varmetransportkoeffisienten for transmisjon, infiltrasjon og ventilasjon dividert på oppvarmet del av BRA (ref. NS 3031)  MERKNAD Varmetransportkoeffisient er varmestrøm pga. transmisjon, infiltrasjon og ventilasjon, dividert med temperaturdifferansen mellom to miljøer.
<b>Vedlikehold</b>	nødvendige tiltak for å opprettholde byggverket med de tekniske installasjonene på et fastsatt kvalitetsnivå
<b>Verifikasjon</b>	bekreftelse ved å fremskaffe objektivt bevis på at spesifiserte krav er oppfylt (ref. NS-EN ISO 9000)  MERKNAD Objektivt bevis er data som understøtter at noe eksisterer eller er sant (ref. NS-EN ISO 9000).
<b>Våtrom</b>	bad, dusjrom og vaskerom

<b>Ytelse</b>	teknisk, bruks- eller miljømessig kvalitet, kapasitet eller egenskap hos byggverk, bygningsdel, installasjon eller utearealer MERKNAD 1 Tolking av funksjonskrav. MERKNAD 2 Ytelser kan være angitt kvantitativt (tallfestet) eller kvalitativt.
---------------	--